

Kiinteistötunnus ja rak.nro (Kil)	Osoite	Käyttötarkoitus	Htm <sup>1</sup> 15.11.2007	KÄYTTÖNOPTOVIKUS	Uudishinta €/m <sup>2</sup>	Uudishinta €	Rakennuksen nykyarvo (€)	Rakennuksen nykyarvo (€/m <sup>2</sup> )	Korko €/m <sup>2</sup> /kk	Poisto €/m <sup>2</sup> /kk	Poisto €/m <sup>2</sup> /kk	Tontinvuokra €/m <sup>2</sup> /kk	Korko €/vuosi	Vuosi vuokra 2007 tasossa	Vuosi vuokra 2008 tasossa	Kuukausivuokra 2008 tasossa	Pääomavuokra €/m <sup>2</sup> /kk	
1	Kaaliahdeniemien uimarannan huoltorakennus	359 Muut urh. ja kuntoluraken	60	2003	5 031	301 860	250 785	4 846	12,12	9,78	7 043	0,00	21,90	8 724	15 768	16 085	1 340,40	22,34
2	Kivitorpan kentän huoltorakennus, v.2005	359 Muut urh. ja kuntoluraken	87	2005	3 188	278 225	268 632	3 088	7,72	6,22	6 492	0,00	13,94	8 059	14 553	14 846	1 237,14	14,22
3	Töölön Pailokentän 3-selostario	369 Muut kokoontumisrak	22	1999	4 440	97 682	92 373	4 199	10,50	8,63	2 279	0,00	19,13	2 771	5 050	5 151	429,22	19,51
4	Eläintarhan urheilukentän varastorakennus A	719 Muut varastorakennukset	180	1921	1 553	279 540	264 197	1 458	3,67	3,02	6 523	0,00	6,69	7 926	14 450	14 731	1 227,60	6,82
5	Eläintarhan urheilukentän varastorakennus B	719 Muut varastorakennukset	180	1921	1 553	279 540	264 197	1 458	3,67	3,02	6 523	0,00	6,69	7 926	14 450	14 731	1 227,60	6,82
091-008-9901-0100-003	Katajanokan vierassalaman huoltorakennus, v.2003	359 Muut urh. ja kuntoluraken	152	2003	5 123	778 696	750 126	4 935	12,34	9,96	18 170	1,47	23,77	22 504	43 356	44 232	3 686,00	24,25
091-014-9903-0100-001	Uimastadionin kahvilla	141 Ravintolat	98	1962	2 977	291 745	93 933	958	2,40	5,79	6 807	0,98	9,16	2 818	10 772	10 984	915,32	9,34
091-014-9903-0100-002	Uimastadion, katsomo	359 Muut urh. ja kuntoluraken	2094	1939	2 588	5 419 272	4 562 481	2 179	5,45	5,03	126 450	0,98	11,46	136 874	287 967	293 746	24 478,86	11,69
091-014-9903-0100-022	ELÄINTARHAN URH.KENTÄN YHDYSTY	999 Muualla luokittelamattomat	1828	1985	1 165	2 129 620	1 708 924	935	2,34	2,27	49 691	0,00	4,60	51 268	100 906	102 880	8 573,32	4,69
091-014-9903-0100-032	Uimastadionin klubi	359 Muut urh. ja kuntoluraken	16	1996	2 588	41 408	39 980	2 499	6,25	5,03	966	0,98	12,26	1 199	2 354	2 402	200,16	12,51
091-014-9903-0102-006	Soutustadionin klubirakennus, v.2001	359 Muut urh. ja kuntoluraken	60	1939	2 588	155 280	149 926	2 499	6,25	5,03	3 623	0,98	12,26	4 486	8 827	9 007	750,60	12,51
091-014-9903-0102-009	Soutustadionin katsomorakennus, v. 1999	359 Muut urh. ja kuntoluraken	50	1939	2 588	129 400	124 938	2 499	6,25	5,03	3 019	0,98	12,26	3 748	7 356	7 506	625,50	12,51
091-014-9903-0102-012	Soutustadionin kanoottivaja (soutuvaja), v. 1996	359 Muut urh. ja kuntoluraken	541	1997	1 486	803 940	747 830	1 382	3,46	2,89	18 759	0,98	7,33	22 435	47 586	48 560	4 046,88	7,48
091-014-9903-0104-001	Merimeljojen Maja, v. 2004	359 Muut urh. ja kuntoluraken	250	1939	2 588	647 000	518 975	2 076	5,19	5,03	15 087	0,00	10,22	15 569	30 660	31 260	2 505,00	10,42
091-014-9904-0100-003	Töölön Pailokentän katsomon kahvilla ja varastot	359 Muut urh. ja kuntoluraken	356	2001	3 713	1 321 889	1 276 307	3 585	8,96	7,22	30 844	0,00	16,18	38 289	69 121	70 488	5 874,00	16,5
091-014-9904-0101-003	Eläintarhan Paviljonki, kahvilla	141 Ravintolat	104	1921	2 977	309 608	298 932	2 874	7,19	5,79	7 224	0,00	12,97	8 968	16 187	16 511	1 375,92	13,23
091-014-9904-0101-005	Eläintarhan urheilukentän huoltorakennus 3076	359 Muut urh. ja kuntoluraken	151	1982	2 588	390 786	267 120	1 769	4,42	5,03	9 118	0,00	9,45	8 014	17 123	17 468	1 455,64	9,64
091-014-9904-0101-006	Eläintarhan urheilukentän huoltorakennus 3077	359 Muut urh. ja kuntoluraken	151	1982	2 588	390 786	267 120	1 769	4,42	5,03	9 116	0,00	9,45	8 014	17 123	17 468	1 455,64	9,64
091-029-9904-0001-001	LASSILAN HUOLTORAKENNUS	359 Muut urh. ja kuntoluraken	484	1988	1 355	655 784	633 171	1 308	3,27	2,63	15 302	0,00	5,91	18 995	34 325	35 022	2 918,52	6,03

Kimiteistötunnus ja rakno (kil)	Osoite	Käyttötarkoitus	Hinta 15.11.2007	KÄYTTÖNOPTUUS	Uudishinta €/m2	Uudishinta €	Rakennuksen nykyarvo (€)	Rakennuksen nykyarvo (€/m2)	Korko €/m2/kk	Poislo €/m2/kk	Poislo	Tontinvuokra €/m2/kk	Korko €/vuosi	Vuosi vuokra 2007 lasossa	Vuosi vuokra 2008 lasossa	Kuukausivuokra 2008 lasossa	Pääomavuokra €/m2/kk	Pääomavuokra €/m2/kk	
091-030-9904-0100-003	Munkkiniemen uimarannan pukusuoja, v.2002	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	95	2002	4 811	457 027	438 998	4 621	11,65	9,35	10 564	0,00	13 170	23 837	24 316	2 026,35	20,91	21,33	
091-041-0011-0035-001	Tattarisuon varasto, v.2005	719 Muut varastorakennukset	1012	2005	386	390 632	377 162	373	0,93	0,75	9 115	0,49	11 315	26 352	26 838	2 236,52	2,17	2,21	
091-045-9904-0001-027	Myllypuron liikuntapuiston huoltorakennus, v.2001	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	456	2001	2 108	961 248	919 616	2 017	5,04	4,10	22 429	0,00	27 588	50 014	50 989	4 249,92	9,14	9,32	
091-047-9904-0001-004	Kurkimäen liikuntapuiston huoltorakennus, v.1999	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	310	1999	2 417	749 228	706 511	2 286	5,71	4,70	17 482	0,00	21 255	38 725	39 506	3 262,20	10,41	10,62	
091-403-0001-0142-012	Pirkkolan työhuone	369 Muut kokoonnutmisrak	347	1984	2 394	830 718	764 261	2 202	5,51	4,66	19 383	0,00	22 928	42 306	43 139	3 594,92	10,16	10,36	
091-403-0001-0142-023	PIRKKOLAN MAAUIMALA PUKUSUOJA	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	90	2007	4 104	369 338	355 787	3 953	9,88	7,98	8 618	0,00	10 674	19 289	19 678	1 639,80	17,86	18,22	
091-408-0001-0000-291	Pikkukosken uimarannan huoltorakennus	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	105	2005	3 992	419 160	404 706	3 854	9,64	7,76	9 780	0,00	12 141	21 924	22 366	1 863,75	17,40	17,75	
091-410-0001-0005-275	Kumpulan maauimalan pukusuoja ja asunto	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	558	1954	2 588	1 444 104	1 394 307	2 499	6,25	5,03	33 696	0,69	11,97	41 829	80 151	81 758	6 813,18	11,97	12,21
091-410-0001-0005-276	Kumpulan maauimalan kahvio	141 Ravintolat	71	1851	2 977	211 367	204 078	2 874	7,19	5,79	4 932	1,47	6 122	12 303	12 550	1 045,83	14,44	14,73	
091-410-0002-0013-271	Velodromi	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	800	1941	2 588	2 070 400	1 999 007	2 499	6,25	5,03	48 309	0,00	11,28	59 970	110 496	9 208,00	11,28	11,51	
091-410-0002-0013-281	Käpylan liikuntapuiston huoltorakennus, v.2001	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	558	2001	2 098	1 170 921	1 130 544	2 026	5,07	4,08	27 321	0,00	33 916	61 268	62 474	5 206,14	9,15	9,33	
091-410-0002-0013-282	Käpylan liikuntapuiston laiterakennus	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	190	2003	4 966	943 517	906 900	4 784	11,96	9,66	22 015	0,00	21,62	49 294	50 274	4 189,50	21,62	22,05	
091-412-0001-1080-036	Laajasalon uimarannan pukusuoja, v.1998	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	95	1998	2 722	258 563	242 657	2 554	6,39	5,29	6 033	0,00	11,68	7 280	13 315	13 577	1 131,45	11,68	11,91
091-418-0008-0216-011	Pukimäen liikuntapuiston huoltorakennus, v.2001	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	427	2001	2 159	921 893	881 865	2 065	5,16	4,20	21 511	0,00	9,36	26 459	47 961	48 934	4 077,85	9,36	9,55
091-419-0001-0574-001	Kontulan liikuntapuiston huoltorakennus, v.1999	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	430	1999	2 013	865 615	818 573	1 904	4,76	3,91	20 198	0,00	8,67	24 557	44 737	45 614	3 801,20	8,67	8,84
091-428-0003-0002-001	Pajamäen jalkapallohalli, v.2002	354 Monitoimi ja muu urh.	2333	2002	169	394 277	378 723	162	0,41	0,33	9 200	0,00	0,73	11 362	20 437	20 717	1 726,42	0,73	0,74
091-431-0001-0659-046	Palohänen maja	369 Muut kokoonnutmisrak	569	1981	2 394	1 362 186	882 321	1 551	3,88	4,66	31 784	0,49	9,02	26 470	61 589	62 818	5 234,80	9,02	9,2
091-432-0001-0026-169	Laakson ratsastuskentän huoltorakennus ja katsomo	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	195	2000	3 637	720 944	686 140	3 519	8,80	7,19	16 822	0,00	15,99	20 584	37 417	38 165	3 180,45	15,99	16,31
091-432-0005-0002-336	Mustikkamaan uimarannan huoltorakennus, v.1999	359 Muut urh. ja kuntosuoritus	130	1999	2 168	281 822	266 506	2 050	5,13	4,22	6 576	0,00	9,34	7 995	14 570	14 867	1 238,90	9,34	9,53

Kiinteistötunnus ja rak.nro (Kl)	Osoite	Käyttötarkoitus	Hm <sup>2</sup> 15.11.2007	KÄYTTÖNTOIVUOS	Uudishinta €/m <sup>2</sup>	Uudishinta €	Rakennuksen nykyarvo (€)	Rakennuksen nykyarvo (€/m <sup>2</sup> )	Korke €/m <sup>2</sup> /kk	Poisto €/m <sup>2</sup> /kk	Poisto	Tontinvuokra €/m <sup>2</sup> /kk	Pääomavuokra €/m <sup>2</sup> /kk	Korke €/vuosi	Vuosi vuokra 2007 lasossa	Vuosi vuokra 2008 lasossa	Kuukausivuokra 2008 lasossa	Pääomavuokra €/m <sup>2</sup> /kk 2008 lasossa
091-433-0002-1109-029	Puotilan venesataman tukikohta	359 Muut urh. ja kuntosurak	290	1982	2 588	750 520	505 592	1 743	4,36	5,03	17 512	0,00	9,39	15 168	32 677	33 338	2 778,20	9,58
091-433-0002-1109-077	Puotilan liikuntapuiston huoltorakennus, v.2002	359 Muut urh. ja kuntosurak	433	2002	2 232	968 456	928 331	2 144	5,36	4,34	22 551	0,00	9,70	27 850	50 401	51 388	4 282,37	9,89
091-437-0001-0010-005	Maunulan majja	369 Muut kokoontumisrak	160	1930	2 384	383 040	158 375	990	2,47	4,66	8 938	0,00	7,13	4 751	13 690	13 958	1 163,20	7,27
091-437-0001-0010-006	Maunulan majjan saunarakennus	931 Saunarakennukset	88	1930	1 423	125 224	36 272	412	1,03	2,77	2 922	0,00	3,80	1 088	4 013	4 097	341,44	3,88
	<b>YHT</b>		<b>16606</b>			<b>31 750 267</b>	<b>28 011 280</b>				<b>740 840</b>			<b>840 338</b>	<b>1 632 495</b>	<b>1 664 946</b>	<b>138 746</b>	

\*) Ilman maanvuokraa olevien rakennusten osalta, tonttiasio perii maanvuokran erikseen.